
ACTAS

JK

Aconselhou a tratar o processo de adjudicação do edifício do antigo posto médico, o mais rápido possível, pois o edifício começa a deteriorar-se. E por fim, questionou sobre a quais as medidas que foram tomadas para resolver a situação da dívida do quiosque. - Seguidamente, Carlos Tavares, reforçou as questões apresentadas pela Marisa e pelo Mário, particularmente o quiosque e a Rua da Vila. -----

E por fim, António Simões, perguntou sobre as comemorações da elevação de Aguada de Cima a vila. -----

Após todas as pronúncias, o Presidente da Assembleia passou a palavra ao executivo. O senhor Presidente Albano Abrantes, revelou ser conhecedor da situação na Rua da Vila, e informou que mesmo com o sinal de proibido estacionar, o comportamento manter-se-á, porque o traço continuo já impedimento suficiente. -----

Tomou da palavra, Irene Henriques, que informou que receberam comunicação via email, do advogado que apoia a Junta, sobre a licença de utilização do edifício do antigo posto médico. Havia a dúvida, sobre o tipo de licenciamento e se era obrigatório, o advogado veio esclarecer que não, pois a junta está isenta desta obrigação. O próprio utilizador é que terá que o solicitar de acordo com a atividade exercida. -----

Quanto ao quiosque, o executivo deu prazo até trinta de junho para pagamento do total da dívida, sob pena de ordem de despejo. Mais informou, até ao dia de hoje, apenas tinham pago quatrocentos euros. -----

Em relação às comemorações do Dia da Vila, serão nos mesmos moldes dos anos anteriores e em breve todos os membros da assembleia receberão convites para a ocasião. -----

E nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia deu por encerrada a sessão pelas vinte horas e trinta e oito minutos e foi lavrada a presente ata pelas Secretárias, Andrea Rodrigues e Liliana Coelho, que depois de lida e aprovada, será assinada pelos presentes. -----



Andrea Filipa Veloso Rodrigues

Liliana Coelho

ATA DA TERCEIRA SESSÃO ORDINÁRIA

DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE AGUADA DE CIMA, REALIZADA AOS VINTE E SETE DIAS DE SETEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS

Aos vinte e sete dias do mês de setembro de dois mil e vinte e três, pelas dezanove horas e trinta minutos, realizou-se a terceira Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Aguada de Cima, na sua sede, sita no edifício sede da Junta de Freguesia,



291

na Praça de Santa Eulália, nº65, em Aguada de Cima, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

Ponto um – Análise e votação da última ata. -----

Ponto dois - Apreciação da situação financeira da Freguesia. -----

Ponto três - Apreciação da atividade desenvolvida pela autarquia no período de 27-06-2023 a 26-09-2023. -----

Ponto quatro – Análise e votação de alteração às datas de realização da feira das Almas.

Ponto cinco - Outros assuntos de interesse. -----

A sessão foi presidida pelo senhor Presidente da Assembleia, Jacinto da Graça Abrantes, tendo sido secretariada pela primeira Secretária, Andrea Filipa Veloso Rodrigues e pela segunda Secretária, Liliana Henriques Coelho. -----

Participaram nesta sessão os seguintes membros da Assembleia de Freguesia: -Jacinto da Graça Abrantes; - Andrea Filipa Veloso Rodrigues; - Liliana Henriques Coelho; - Carlos Manuel dos Santos Tavares; - Daniela Canas Santiago; - Mário Luís Pinheiro de Azevedo; - António Manuel Lopes Simões; - Marisa da Conceição Coelho Abrantes; e Fausta Isabel Pires Espinhal. -----

Do Executivo estiveram presentes: - Albano Marques Abrantes; - Albano Manuel Almeida Fernandes e Irene José de Almeida Henriques. -----

O Presidente da Assembleia, senhor Jacinto Abrantes deu início ao período antes da ordem do dia, informando que o executivo solicitou à assembleia a autorização para a introdução de mais um ponto na ordem de trabalhos, substituindo o ponto cinco por: - Análise e votação de proposta do executivo para alteração da delegação de aquisição de trator e alfaias agrícolas e acrescentando o ponto seis, com a descrição de “Outros assuntos de interesse”. Expressou ainda a vontade de dar a palavra aos membros da assembleia e ao público, apenas no final da sessão, pois eram poucos os assuntos da ordem de trabalho. -----

Após a devida autorização, o Presidente da Assembleia passou ao ponto um da ordem de trabalhos: - Análise e votação da última ata, solicitando à secretária Liliana Coelho a sua leitura. A ata, depois de lida foi aprovada por unanimidade. -----

De seguida, o senhor Jacinto Abrantes passou ao ponto dois da ordem de trabalhos: - Apreciação da situação financeira da freguesia; dando a palavra ao senhor Presidente do Executivo que a delegou na Tesoureira, Irene Henriques. -----

Irene Henriques comunicou os saldos existentes ao final do dia vinte e sete de setembro de dois mil e vinte e três: - Cofre: seiscentos e trinta e cinco euros e noventa e cinco cêntimos; - Caixa Crédito Agrícola: vinte e oito mil, duzentos e vinte e quatro euros e noventa e nove cêntimos; e na Caixa Geral de Depósitos: cinquenta e sete mil, trezentos e treze euros e um cêntimo, perfazendo um valor total de oitenta e seis mil, cento setenta e três euros e noventa e cinco cêntimos. -----

O Presidente da Assembleia passou ao ponto três da ordem de trabalhos: - Apreciação da atividade desenvolvida pela autarquia no período 27-06-2023 a 26-09-2023. -----

O senhor Albano Abrantes, Presidente do Executivo, saudou todos os presentes e apresentou a atividade desenvolvida onde consta o seguinte: - Reparação de fuga de água na Povia do Vale do Trigo; - Reparação de vedação nos parques desportivos; - Reparação de fuga de água no Monte Verde; - Fornecimento de material para passeio na Rua Povia do Teso (material para senhor Silvino) vinte e quatro lançeis L-quinze; - Aplicação de torneiras nas casas de banho do Parque do Sabugueiro; - Reparação de

ACTAS

rotunda nas Almas da Areosa; - Aplicação de placas nos fontenários com a informação de "Água não controlada"; - Colocação de seis tampas de mármore, nas sepulturas novas para venda, no cemitério; - Continuação da estrada da Canadá; - Continuação das obras no moinho; - Reparação de fuga de água da ladeira da Forcada; - Corte de relva nos jardins; - Limpezas por toda a freguesia; - Arranjo junto à palmeira; e Reparação de valeta com ligação às águas pluviais e construção de caixa na Rua do Sabugueiro. ----- Sem pedido de esclarecimentos, o Presidente da Assembleia deu continuidade à sessão passando ao ponto quatro da ordem de trabalhos: - Análise e votação de alteração às datas de realização da feira das Almas. -----

O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente do Executivo, que esclareceu que inicialmente os feirantes solicitaram a alteração da data da realização da feira apenas no dia dois, contudo, no decorrer do tempo também os feirantes que vem no dia dezassete, solicitaram o mesmo. Desse modo, vem o executivo solicitar à assembleia a alteração da realização da mesma, sempre que a data ocorra ao domingo seja realizada na segunda-feira seguinte. -----

Pedi a palavra o senhor Mário Azevedo, que analisando a proposta, não a considera relevante, pois é um fato que ocorre poucas vezes ao longo do ano. -----

Sem necessidade de esclarecimentos adicionais, o senhor Presidente da Assembleia, colocou à votação o ponto quatro, que foi aprovado por maioria, com duas abstenções dos senhores António Simões e Mário Azevedo, ambos representantes do CDS-PP. ----

Seguidamente, Jacinto Abrantes, Presidente da Assembleia continuou a sessão passando ao ponto cinco da ordem de trabalhos: - Análise e votação de proposta do executivo para alteração de delegação para aquisição de trator e alfaias agrícolas. -----

O senhor Jacinto Abrantes, deu a palavra ao Presidente do Executivo que a delegou em Irene Henriques. -----

Irene Henriques, comunicou que o Executivo reuniu com o Presidente da Câmara, no início da semana e abordaram-no sobre a verba que estava destinada à aquisição de um equipamento. Na nossa freguesia, o executivo optou por um trator, pois o que possuem é antigo e demasiado grande para fazer face às necessidades atuais. No início das conversações a verba disponibilizada eram trinta mil euros, no entanto, devido à conjuntura atual os preços aumentaram muitíssimo e com esse valor o executivo não consegue adquirir o equipamento pretendido, que se traduz num trator mais pequeno, com uma pá varredora para limpar valetas. Informou que de todos os orçamentos, o valor mínimo são setenta mil euros, deste modo, abordaram o senhor Presidente da Câmara para o sensibilizar para esta subida de preços e questionar a disponibilidade do aumento da verba. Todavia, não foi possível, pois o valor foi igual para todas as freguesias. A única maneira seria abdicar de uma parte dos protocolos e aplicar no valor excedente, por forma a conseguir a aquisição do equipamento. -----

Ou seja, os 25 000,00€ (vinte e cinco mil euros) que estavam estipulados para os columbários mudam agora para apoiar no remanescente da compra do trator e alfaias. --

Mantém-se o apoio de 67 500,00€ (sessenta e sete mil e quinhentos euros) para a obra de requalificação das instalações sanitárias na sede da Junta de Freguesia. -----

Solicitaram esclarecimentos os senhores Mário Azevedo, António Simões e Carlos Tavares. -----

Tomou a palavra Mário Azevedo que questionou se a Câmara iria suportar o valor total do trator ou como o executivo pretendia pagar o excedente. -----



GA

Seguidamente, António Simões perguntou se o equipamento era novo. -----
Carlos Tavares, abdicou da sua questão, pois era similar à de António Simões. -----
Prontamente, Irene Henriques, esclareceu que o equipamento é novo, que pediram quatro orçamentos e optaram pelo mais fiável, apesar de não ser o mais barato. A seleção baseou-se nas marcas e garantias apresentadas. Nomeadamente a marca “Kubota” que é das mais fiáveis no mercado, todos os outros orçamentos se referiam à marca “Solis”. Informou ainda que os orçamentos estão disponíveis para consulta, se o pretenderem. -----
Após todos os esclarecimentos, o Presidente da Assembleia, colocou o ponto cinco à votação, que foi aprovado por unanimidade. -----
E por fim, o senhor Jacinto Abrantes, Presidente da Assembleia passou ao último ponto da ordem de trabalhos, o ponto seis: - Outros assuntos de interesse. -----
Solicitaram a palavra os senhores: Marisa Abrantes, Fausta Espinhal, António Simões e Mário Azevedo. -----
Pela ordem, o senhor Presidente da Mesa, deu a palavra a Marisa Abrantes. -----
Marisa Abrantes, perguntou sobre a aplicação da sinalética solicitada para a Rua da Vila, visto que aparentemente a situação se mantém. -----
De seguida, Fausta Espinhal, inquiriu sobre a dívida do quiosque, se pagaram o valor total da dívida e se foi dentro do prazo estipulado. Informou que pretende o acesso aos recibos de liquidação do arrendamento. -----
Tomando a palavra, António Simões informou que a sua dúvida, foi já inquirida pela Fausta. -----
E por fim, Mário Azevedo, alertou que o problema junto ao restaurante “O Sandro” não está resolvido e que esta é uma boa altura para terminar a obra, uma vez que não chove, nem há previsão. Outra das questões, prendeu-se com o jardim junto ao parque infantil no centro, que está muito degradado e precisa de manutenção, sugerindo a utilização de grama brasileiro. E por último, lembrou que a iluminação do novo parque é nula. --
Após todas as pronúncias, o Presidente da Assembleia passou a palavra ao executivo. O senhor Presidente Albano Abrantes, esclareceu que a situação do cruzamento junto ao restaurante não está terminada. Agradeceu a sugestão que Mário Azevedo deu numa das assembleias anteriores e transmitiu-a à engenheira que acompanhou a obra. Informou ainda, que pretendem encaminhar a água que ali se deposita para outro local e só depois é que poderão fechar a vala e dar por concluída a obra. Lamentou ainda que os trabalhos se arrastem e sejam tão demorados. -----
Em relação ao jardim junto ao parque infantil, comunicou que toda a zona do rio vai ser intervencionada influenciando essa parte e só quando estiver terminado é que poderão efetuar o devido arranjo do jardim existente. Anunciou que dia nove de outubro do corrente, o projeto do rio irá ser apresentado à assembleia e a todo o publico que queira comparecer. Irão estar presentes o engenheiro Teiga que é um dos responsáveis pelo projeto, por forma a explicar alguma dúvida que surja e a acolher as sugestões que houver. Quanto à iluminação do parque, reiterou que é da responsabilidade da Câmara Municipal, a qual já foi informada. Solicitaram também um parecer do responsável pela sinalética para tomar a medida mais adequada à situação, na Rua da Vila. -----
Tomou da palavra, Irene Henriques, que indicou que o total da dívida foi saldado dentro do prazo e que os recibos de quitação estão disponíveis. Mais ainda, informou que as rendas se encontram pagas até ao mês atual. -----

ACTAS

JA

Jacinto Abrantes questionou o executivo sobre o cruzamento de ligação da continuação da Rua da Canada à variante do Casarão, se existe a possibilidade de colocar uma rotunda, por forma a prevenir acidentes. -----

O executivo respondeu que por enquanto não será construída. -----

E terminadas as intervenções da assembleia, o senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao publico presente. Solicitaram a palavra os senhores Paulo Santiago e Flávio Santos. -----

Tomou da palavra o senhor Paulo Santiago, que chamou a atenção para o nome da rua "D. Ximenes Belo", pois trata-se de um pedófilo condenado judicialmente. Como a rua em questão é o principal acesso à vila deveriam repensar na red denominação da mesma.

E para terminar, tomou a palavra o senhor Flávio Santos, que pretendeu saber se houve alterações aos limites da freguesia, mostrou-se disponível e possuidor de documentação capacitada a comprovar as confrontações reais da freguesia. Indagou o executivo sobre quais as medidas tomadas perante este assunto e se efetuou ou não uma reclamação escrita junto das autoridades competentes, nomeadamente a Câmara Municipal. -----

Alertou ainda que quando chove, a Rua da Costeira fica inundada com as águas pluviais que vem da Rua da Canada pela travessa adjacente, o que não acontecia antes. Disse que era conhecedor do sistema de drenagem e aconselhou a limpar bem as valetas e a remover as terras acumuladas. -----

O senhor Jacinto Abrantes, passou a palavra ao Presidente do Executivo que se mostrou disponível para se deslocar ao local, em data a combinar, e lá verificarem a origem do problema e as sugestões de Flávio Santos. -----

Irene Henriques, entreviu, explicando que numa das assembleias dos mandatos anteriores, alguém alertou para os limites da freguesia, informando que tinham sido retirados vários hectares à Freguesia de Aguada de Cima, e, na altura o executivo questionou a Câmara sobre a situação. A Câmara informou que os marcos continuam nos mesmos locais e que quando as empresas adquiriram vários lotes e estes se situam entre freguesias, ao agrupar os lotes, as empresas optam pela freguesia que pretendem pertencer, de acordo com a proporção dos mesmos. -----

Por sua vez, Flávio Santos, refutou a explicação, pois afirmou que a Câmara possui toda a documentação referente à origem dos terrenos, aquando a sua aquisição para a zona industrial. Assim, tem forma evidente das confrontações de todas as freguesias e os seus limites. Não entendeu, por isso, qual a dificuldade em reverter a situação. -----

Tomou a palavra Mário Azevedo, que mostrou que, a acontecer o que explicado anteriormente, neste momento será muito difícil e dispendioso, reverter a situação. No entanto, após um levantamento da área em questão, a junta poderá exigir uma indemnização ao município. -----

O Presidente da Assembleia, referiu que este assunto já veio a várias assembleias no mandato anterior, mas a informação em termos de quilómetros estava incorreta e foi nessa base que foi feito o pedido de esclarecimento à Câmara. Posteriormente a área foi corrigida e sabe-se aproximadamente o valor correto. Agradeceu todas as intervenções e nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia deu por encerrada a sessão pelas vinte horas e quarenta minutos, e foi lavrada a presente ata pelas Secretárias, Andrea Rodrigues e Liliana Coelho, que depois de lida e aprovada, será assinada pelos presentes. -----

Jacinto Abrantes
 Andrea Filipa Veloso Rodrigues
 Liliana Coelho

